

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
К ИТОГОВОМУ ПРОТОКОЛУ № 2/2022
ЕЖЕГОДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
садоводческого товарищества
«Лесная Поляна»



Председательствующий на
общем собрании

[Handwritten signature]

СМЕТА СНТ "Лесная Поляна" на 2022-2023 год (по новому Ф3-217)

	Средства прошлых периодов (входящее сальдо) -	Справочно
	Сумма денежных средств на счетах (в кассе) СНТ	258594,95 р/счет, Касса 0
	Сумма начисленных, но не уплаченных взносов за прошлые периоды (задолженность) на 31.05.2022	1944872,60
	Сумма взысканных средств на основании судебных решений (не окончанных исполнительных производств)	
	Авансы (денежные поступления будущих периодов, уплаченные вперед)	49778,32
	Итого:	
	Статья расходов	Сумма расходов в год в соответствии с финансово-экономическим обоснованием
	РАСХОДЫ ЗА СЧЕТ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ (п.5 ст.14 Ф3-217)	
1	Содержание имущества общего пользования товарищества, в том числе уплата арендных платежей за данное имущество:	614100,00
	Содержание водного хозяйства	31000,00
1.1.	Приобретение материалов для ремонта водоснабжения	11000,00
1.2.	Монтаж и демонтаж водозаборного оборудования	20000,00
	Содержание электрохозяйства	90000,00
1.4.	Электроматериалы для текущих работ по саду	50000,00
1.5.	Технические работы (аварийные)	30000,00
1.6	Контрольные мероприятия за расходом электроэнергии	10000,00
	Содержание сторожки	42100,00
1,7	Закупка дров для отопления сторожки в зимний период	40000,00
1,8	Заправка газовых баллонов для сторожки	2100,00
	Ремонт въездных ворот	10000,00



1,9	Ремонт въездных ворот и периметра (забора) общей территории садоводства (затраты на работы по восстановлению и по покр	0000,00
	Благоустройство земельных участков общего назначения;	441000,00
1.10	Ямочный ремонт, отсыпка и грейдерование дорог по СНТ	90000,00
1.11	Чистка дорог в зимний период от снега	190000,00
1.12	Покос травы на дорогах общего пользования	161000,00
2	Охрана территории садоводства или огородничества и обеспечением в границах такой территории пожарной безопасности;	28000,00
	Охрана территории	28000,00
2,1	Содержание сторожевых собак	18000,00
2,2	Видеокамеры	10000,00
3	Осуществление расчетов с организациями, осуществляющими снабжение тепловой и электрической энергией, водой, газом, водоотведение на основании договоров, заключенных с этими организациями;	103488,60
3,1	Освещение территории	50426,60
3,2	Освещение сторожки	22212,00
3,3	Электрорасходы на водокачку	30850,00
3	Осуществление расчетов с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании договоров, заключенных товариществом с этими организациями;	425975,00
3.1.	Вывоз ТБО (договор с оператором)	425975,00
4	Выплата заработной платы лицам, с которыми товариществом заключены трудовые договоры;	803449,00
4,1	Председатель СНТ/кассир	389655,00
4,2	Оплата труда сторожа	413794,00
5	Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью товарищества, в соответствии с законодательством о налогах и сборах.	398866,66
5.1	Налог на Фонд оплаты труда	242640,66
5.2	Налог земельный на земли общего пользования	123346,00
5.3	Взносы в Домодедовское общество садоводов	12880,00
5.4	Водный налог	20000,00
6	Административно-хозяйственные расходы	505400,00
6,1	Оплата по договору на оказание бухгалтерских услуг	300000,00
6,2	Расчетно-кассовое обслуживание (услуги банка)	5000,00
6,3	Программное обеспечение (СБИС+сайт СНТ)	22000,00
6,4	Канцтовары и расходы на хозяйственные нужды	17000,00
6,5	Транспортные расходы на общие цели	14400,00
6,6	Подготовка и проведение общих собраний	28000,00

6.7	Приведение нормативных документов СНТ в соответствие с ФЗ-217	10000,00
6.8	Непредвиденные расходы текущего периода	109000,00
ИТОГО ПО РАСХОДАМ ЗА СЧЕТ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ		2879279,26
Количество участков, участвующих в несении расходов – 152		18942,63
Площадь таких участков суммарная (в сотках)		
Расчет расходов ЧЛЕНСКИХ на одну сотку земли		
РАСХОДЫ ЗА СЧЕТ ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ (п.6 ст.14 ФЗ-217)		Сумма необходимая
1	Расходы, связанные с реализацией мероприятий, предусмотренных решением общего собрания членов товарищества.	708694,00
1.1.	Остаток от ремонта лесной дороги в 2019 году.	41666,00
1.2.	Укладка трубы в западную канаву	150000,00
1,3	Капитальный ремонт восточного проезда	437028,00
1.4.	Утепление сторожки (пол, потолок)	50000,00
1.5.	Обустройство калитки около пруда	30000,00
Количество участков, участвующих в несении расходов – 152		4660,00 руб.
ДОХОДЫ СНТ		
Всего абонентов начисления (члены СНТ + индивидуалы) = 152 чел		
	Пени, начисленные на просрочку внесения взносов и платы	к уточнению после утверждения устава
	Плата за изготовление копий документов (глава 14 Устава)	к уточнению после утверждения устава
	Плата за изготовление срочной справки об отсутствии задолженности (п. 14.10 Устава)	к уточнению после утверждения устава
ВОЗМОЖНЫЕ ДОХОДЫ		
	Плата за въезд грузового транспорта	
	Аренда общедолевой собственности	
		ИТОГО:
Составлено Правлением СНТ "Лесная Поляна"		

2020 г. 11.06.20

[Подпись]

[Подпись]

