

ПРОТОКОЛ №1

Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Лесная поляна»

от 15 июня 2024 года

Место проведения собрания: МО, ГО Домодедово, г. Домодедово, мкр. Востряково, СНТ «Лесная поляна», территория водокачки.

Способ участия в общем собрании: **очный**

Вид общего собрания: **внеочередное**.

Форма проведения собрания: **очная**.

Дата и время проведения внеочередного собрания: «15» июня 2024 г.

Открытие собрания: 15 часов 00 минут.

Закрытие собрания: 16 часов 00 минут.

По состоянию на 15.06.2024 количество членов СНТ «Лесная поляна» составляет 115.

Количество присутствующих членов СНТ – 72, что составляет более 50 % от общего количества членов СНТ. Кворум имеется.



ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.
2. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.
3. Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ в рамках догазификации (при наличии).
4. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

По первому вопросу повестки дня:

Слушали Сударикова Дмитрия Юрьевича – председателя правления, который предложил:

Согласиться с проведением работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, управление которой осуществляется СНТ, в соответствии с

прилагаемым перечнем жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.

Итоги голосования:	
«За»	70
«Против»	2
«Воздержались»	0
Решение принято большинством голосов.	

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Сударикова Дмитрия Юрьевича – председателя правления, который предложил:

Заклучить договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения с кадастровым номером **50:28:0060203:39** с исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения в целях использования такого участка (его части) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, по условиям которого предоставить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения, безвозмездный и беспрепятственный доступ к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения.

Уполномочить на подписание договора безвозмездного пользования земельным участком и на подачу документов для государственной регистрации такого договора председателя правления СНТ Сударикова Дмитрия Юрьевича.

Согласиться с использованием земельного участка общего назначения исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения без оформления прав на него (ст. 90 Земельного кодекса Российской Федерации) после регистрации права собственности на подземные линейные объекты системы газоснабжения.

Итоги голосования:	
«За»	70
«Против»	2
«Воздержались»	0
Решение принято большинством голосов.	

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Сударикова Дмитрия Юрьевича – председателя правления, который предложил:



Разрешить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ, в целях догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.

Итоги голосования:	
«За»	70
«Против»	2
«Воздержались»	0
Решение принято большинством голосов.	

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Сударикова Дмитрия Юрьевича – председателя правления, который предложил:

Согласиться с установлением охранных зон газораспределительных сетей, создаваемых исполнителем в рамках догазификации СНТ и наложением в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

Итоги голосования:	
«За»	70
«Против»	2
«Воздержались»	0
Решение принято большинством голосов.	

Председатель собрания: _____ / Айвазян А.Л.

Секретарь собрания: _____ Михайлова М.В.



ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Список участников очного голосования (членов СНТ и граждан, ведущих садоводство без участия в товариществе).
2. Перечень жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.

Приложение № 2

к протоколу №1 от 15.06.2024 г. общего собрания членов СНТ «Лесная поляна»:
Перечень жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации:
(исправленный и дополненный):

пор. №	№ участка	ФИО собственника	кадастр. №
1.	12	Зеленова Наталья Александровна	50:28:0060203:53
2.	15	Дмитров Дмитрий Николаевич	50:28:0060203:56
3.	21	Миловидова Ирина Александровна	50:28:0060203:63
4.	25	Стёпин Александр Сергеевич	50:28:0060203:68
5.	26	Судариков Дмитрий Юрьевич	50:28:0060203:69
6.	31	Блинова Екатерина Евгеньевна	50:28:0060203:268
7.	32	Николашина Ольга Леонидовна	50:28:0060203:77
8.	36	Хрусталёв Александр Алексеевич	50:28:0060203:79
9.	45	Карасева Людмила Васильевна	50:28:0060203:8
10.	45a	Рубцова Галина Васильевна	50:28:0060203:9
11.	48a	Жижин Игорь Вячеславович	50:28:0060203:89
12.	50	Рябов Сергей Николаевич	50:28:0060203:24
13.	52	Щербак Вера Вячеславовна	50:28:0060203:1
14.	54	Горячев Александр Викторович	50:28:0060203:92
15.	63	Розинова Виктория Анатольевна	50:28:0060203:100
16.	65	Ильина Ольга Владимировна	50:28:0060203:649
17.	67	Зеленова Екатерина Михайловна	50:28:0060203:107
18.	75	Абрамешин Артём Александрович	50:28:0060203:26
19.	88	Кузнецова Елена Ивановна	50:28:0060203:13
20.	96	Айвазян Елена Анатольевна	50:28:0060203:38
21.	109	Каменщиков Владимир Владиславович	50:28:0060203:142
22.	110	Раушенбах Бела Хаимовна	50:28:0060203:10
23.	111	Раушенбах Бела Хаимовна	50:28:0060203:34
24.	116	Воробьёв Александр Сергеевич	50:28:0060203:147
25.	127	Иванова Елена Валентиновна	50:28:0060203:14
26.	128	Комаркова Яна Викторовна	50:28:0060203:158
27.	129	Аникина Анна Ивановна	50:28:0060203:159
28.	131	Тимакова Ольга Викторовна	50:28:0060203:15
29.	139	Абрамешин Павел Александрович	50:28:0060203:168
30.	140	Калинина Зоя Васильевна	50:28:0060203:169
31.	142	Мозгин Михаил Михайлович	50:28:0060203:42
32.	143	Квасова Елена Евгеньевна	50:28:0060203:171
33.	147	Лоскутов Санджи Витальевич	50:28:0060203:174
34.	152	Ерасова Екатерина Ивановна	50:28:0060203:178

Председатель правления СНТ «Лесная поляна» / Судариков Д. Ю.

